



ด่วนมาก บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ งานนโยบาย แผนและประกันคุณภาพ คณะผลิตกรรมการเกษตร โทร. ๓๓๕๖
ที่ ศธ ๐๕๒๓.๓.๑.๑.๓/๐๐๘ วันที่ ๒๙ มกราคม ๒๕๕๖
เรื่อง ขอพิจารณาสนับสนุนงบประมาณในการปรับปรุงอาคารพืชผักและขอบรรจุไว้ในคำขอของ-
ประมาณเงินรายได้ พ.ศ. ๒๕๕๖ (กลางปี)

เรียน รองอธิการบดีฝ่ายยุทธศาสตร์และเทคโนโลยีสารสนเทศ

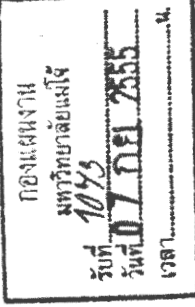
ตามบันทึกข้อความที่ ศธ ๐๕๒๓.๓.๒.๒/๐๙๔ ลงวันที่ ๕ กันยายน ๒๕๕๕ จาก
หลักสูตรวิทยาศาสตร์บัณฑิต สาขาวิชาพืชศาสตร์ (พืชสวน) ได้เสนอขอพิจารณาค่าใช้จ่ายในการ
ปรับปรุงอาคารพืชผัก จำนวน ๕๓๙,๑๑๑ บาท (ห้าแสนสามหมื่นเก้าพันหนึ่งร้อยหนึ่งบาทถ้วน) ตาม
รายละเอียดเอกสารที่แนบมาพร้อมนี้

คณะผลิตกรรมการเกษตร จึงขอพิจารณาสนับสนุนงบประมาณค่าใช้จ่ายในการปรับปรุง
อาคารดังกล่าว จากงบส่วนกลางของมหาวิทยาลัย จำนวน ๒๐๐,๐๐๐ บาท (สองแสนบาทถ้วน)
และทางคณะผลิตกรรมการเกษตรจะสนับสนุนงบประมาณค่าใช้จ่ายในส่วนที่เหลือจำนวน ๓๓๙,๑๑๑
บาท (สามแสนสามหมื่นเก้าพันหนึ่งร้อยหนึ่งบาทถ้วน) โดยจะขอบรรจุไว้ในคำขอของงบประมาณเงิน
รายได้ พ.ศ. ๒๕๕๖ (กลางปี) ซึ่งจะดำเนินการจัดส่งรายละเอียดเอกสารดังกล่าวตามมาภายหลัง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

(รองศาสตราจารย์ประวิตร พุธานนท์)

คณบดีคณะผลิตกรรมการเกษตร



1-6 N.B. 2555

วันที่ ๑๕๓๓.๒.๒๐/๒๕๖๔

សង្ខេប

ផ្ទៃដី

ସମ୍ଭାଷଣ

155

เข้าทำ

ស្តាប់

ของ

SAMPLE

157

१५५

July

LM35

សេចក្តី

1755

(

செய்து

5

115954

PLATE

msl

1997

المجلس الوطني

8

10

20

1745

500

2555



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ สำนักงานอธิการบดี กองอาคารและสถานที่ งานจัดการก่อสร้างโทร. ๓๒๔๐-๓
ที่ ศธ ๐๕๒๓.๑.๔.๓/๓๕๔ วันที่ ๒๑ สิงหาคม ๒๕๕๕

เรื่อง ขอส่งราคาค่าการปรับปรุงอาคารสาขาพืชผัก คณะผลิตกรรมการเกษตร

เรียน รศ.นิพนธ์ ไชยมงคล

ตามบันทึกข้อความที่ ศธ ๐๕๒๓.๓.๒.๒/0๙๕ ลงวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๕๕ ได้ขอความ
อนุเคราะห์กองอาคารและสถานที่ตรวจสอบรายละเอียดแบบรายละเอียดการและประมาณราคางานปรับปรุงอาคาร
สาขาพืชผัก เพื่อที่จะได้ทำการของประมาณในการปรับปรุงและซ่อมแซม ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

บัดนี้ งานจัดการก่อสร้าง กองอาคารและสถานที่ ได้ดำเนินการตรวจสอบรายละเอียดแบบ
รูปรายการและประมาณราคางานดังกล่าวเสร็จเรียบร้อยแล้ว จึงขอส่งเอกสารมาเพื่อโปรดพิจารณา ดังนี้

๑. แบบปรับปรุงและภาพถ่าย จำนวน ๑ ชุด
๒. บัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคาต่าก่อสร้าง จำนวน ๑ ชุด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และโปรดพิจารณา

(นายจำนงค์ ถาแปง)

เจ้าหน้าที่บริหารงานอาคารสถานที่ชำนาญงานพิเศษ
หัวหน้างานจัดการก่อสร้าง

(นายประสงค์ ยอดหอม)

นักวิชาการเกษตรชำนาญการพิเศษ
ผู้อำนวยการกองอาคารและสถานที่



วันที่ 22 มิ.ย. 2557
วันพฤหัสบดี
กรมศึกษาอุดม

วันที่ 22 มิ.ย. 2557
วันพฤหัสบดี
เวลา 10.00 น.

ส่วนราชการ หลักสูตรวิทยาศาสตร์บัณฑิตสาขาวิชาฟิสิกส์ (พิเศษ) โทร. ๓๓๔๐
ที่ ศธ ๐๕๒๓.๓.๒/๐๙๕
วันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๕๕
เรื่อง ขอประเมินราคาการซ่อมแซมอาคารที่พักเป็นการเร่งด่วน
เรียน ผู้อำนวยการกองอาคารสถานที่

ด้วยอาคารที่พัก คณะผลิตกรรมการเกษตร ได้ก่อสร้างเมื่อปี ๒๕๒๕ เกิดการเข้า
ทำลายของแมลง(ปลวก)อย่างรุนแรง ตั้งแต่ต้นปี ๒๕๕๔ ซึ่งสาขาได้พยายามแก้ปัญหาโดยการจ้าง
บริษัทกำจัดปลวกมาดำเนินการแต่ก็ยังไม่สามารถแก้ปัญหาได้ นอกจากนี้โครงการหลังคาซึ่งได้ทำการ
เปลี่ยนหลังคาเมื่อปี ๒๕๕๓ มีการรั่วซึมของน้ำอยู่หลายจุด ได้ให้ช่างมาแก้ไขแต่ไม่สามารถแก้ไขปัญหานี้
ได้ ทำให้เมื่อฝนตกน้ำรั่วในหลายจุด เช่น ห้องบรรยาย ห้องพักอาจารย์ ห้องศูนย์เก็บเมล็ด
พันธุ์ เป็นต้น และเมื่อต้นเดือนมกราคม ๒๕๕๕ ฝ้าเพดานในห้องพักของอาจารย์ปรีชา รัตน์ ได้พัง
ถล่มลงมา ก่อให้เกิดความเสียหายกับอุปกรณ์ต่าง ๆ จากการประเมินการซ่อมแซมในส่วนของการ
อ.ปรีชา รัตน์ พบว่าปลวกได้รุกรานไปทั่วทั้งอาคาร จึงได้ระงับการซ่อมแซมดังกล่าว ด้วยเห็นว่าจะไม่
สามารถแก้ปัญหาได้ ซึ่งจะเป็นการสิ้นเปลืองงบประมาณอีกด้วย

ประกอบกับเมื่อวันศุกร์ที่ ๑๗ สิงหาคม ๒๕๕๕ อธิการบดีได้เดินทางมาสาขาที่พัก
และสั่งการให้เร่งดำเนินการประเมินราคาซ่อมแซมเป็นการเร่งด่วนและให้จัดทำบันทึกข้อความพร้อม
งบประมาณที่ต้องการใช้ นำเสนอให้กับผู้บริหารเพื่อการจัดสรรงบประมาณเร่งด่วนต่อไป
สาขาที่พักจึงขอความอนุเคราะห์จากกองอาคารสถานที่ในการประเมินค่าใช้จ่ายในการ
ซ่อมแซมเป็นการเร่งด่วน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

(Signature)

(รศ.นิพนธ์ ไชยมงคล)

รศ.หัวหน้าสาขาที่พัก

ณ.๐๑๐๖-๓๖๐๘

๐๑๐๖-๓๖๐๘

๐๑๐๖

(Signature)

๐๑๐๖-๓๖๐๘

- ก้าว + ประเมิน ๐๑๐๖

(Signature)

(Signature)

24 ส.ค. 55

งานปรับปรุงอาคารสาขาพืชผักรายละเอียดประกอบด้วย

1. ติดตั้งฝ้าเพดานใหม่ เป็นยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. ฉาบเรียบ โครงคร่าวที่ลายเบอร์ 27
2. ติดตั้งระบบไฟฟ้าในห้องทำงาน อาจารย์ประจำ รัตนังใหม่
3. เปลี่ยนวัสดุผนังหลังคาใหม่ โดยใช้มีสทอลชีสแทน ความหนา 0.4 มม. สีแดงหรือสีอื่นตามเหมาะสมและสวยงาม
4. ความสูงของดั่งหลังคาและอัตราการลาดเอียงของหลังคานั้น กำหนดให้มีความลาดประมาณ 30 องศา หรือไม่น้อยกว่านี้ โดยจะกำหนดให้ในระหว่างดำเนินการอีกครั้ง และให้ปลายของจันทันทั่วทั้งกับขอบคานกันตก ปลายของมีสทอลชีสต้องยื่นเลยออกมาประมาณ 20 — 25 ซม. ส่วนตำแหน่งของดั่งนั้นจะกำหนดให้ในระหว่างดำเนินการ ทั้งนี้เพื่อให้โครงสร้างของหลังคามีความแข็งแรง และสามารถรับน้ำหนักของหลังคาได้ดี มีความปลอดภัย

1. สาเหตุของน้ำฝนรั่วซึมนั้น เนื่องจากวัสดุผนังหลังคาที่เป็นกระเบื้องลอนคู่อาจจะมีการแตกร้าวหรือเสื่อมสภาพและปูนยาแนวตามสันหลังคามีการแตกร้าวเนื่องจากสภาพดินฟ้าอากาศหรือสาเหตุอื่นๆ
2. เมื่อได้เปลี่ยนวัสดุผนังหลังคาเป็นมีสทอลชีสแล้ว คาดว่าจะทำให้ปัญหาการรั่วซึมนี้หมดไปได้ในระยะยาว
3. ถ้าไม่เปลี่ยนวัสดุผนังหลังคาในตอนนี หากมีการซ่อมแซมอาคารเช่น ฝ้าเพดาน , ทาสีภายใน, ระบบไฟฟ้า หรืออื่น ๆ ก็จะไม่มีความหมายใดๆ ขำพเจ้านายภิญญา ยศเดช ได้รับมอบหมายจากกองอาคารฯ ให้เป็นผู้สำรวจและประมาณการในงานนี้ จึงเสนอความคิดเห็นให้มีการปรับปรุงงานหลังคา ดังกล่าว

รายการประกอบแบบงานปรับปรุงอาคารสาขาพืชผัก

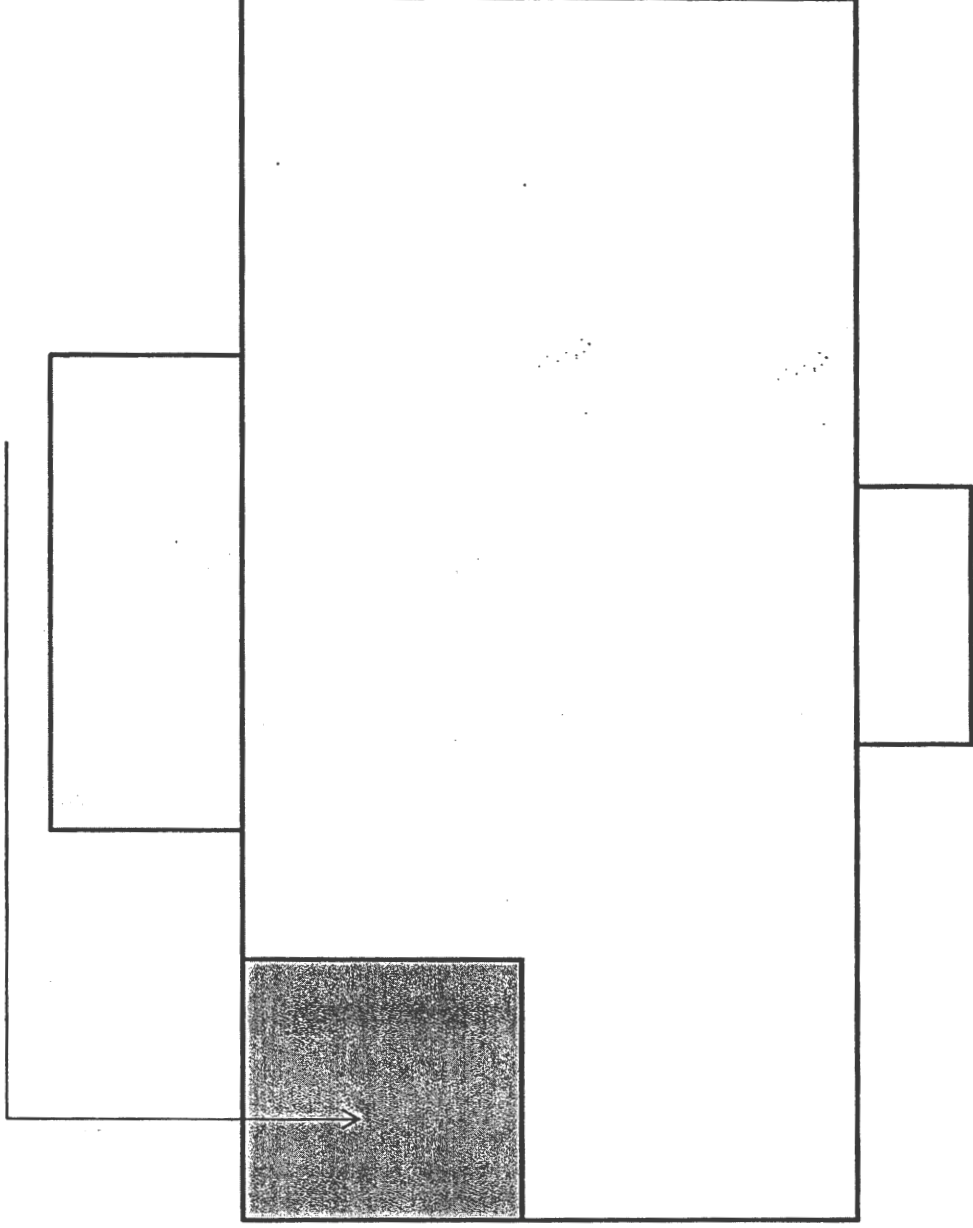
งานรื้อถอนภายในอาคารรายละเอียดประกอบด้วย

1. รื้อถอนโครงไม้ฝ้าเพดานของเดิมในห้องทำงานอาจารย์ประจำ รัตนั่ง รวมทั้งแผ่นฝ้าเพดานของเดิมที่เหลืออยู่
2. ให้รื้อถอนสายไฟและคอมไฟของเดิม แล้วดำเนินการติดตั้งใหม่ โดยใช้อุปกรณ์ของใหม่ทั้งหมด
3. ให้ติดตั้งเครื่องปรับอากาศของเดิม โดยยัดให้มีความแข็งแรงต่อการใช้งาน
4. ให้ซ่อมแซมฝ้าเพดานในห้องทำงานและห้องเรียนทั้งอาคาร ที่มีการชำรุด

งานรื้อถอนหลังคารายละเอียดประกอบด้วย

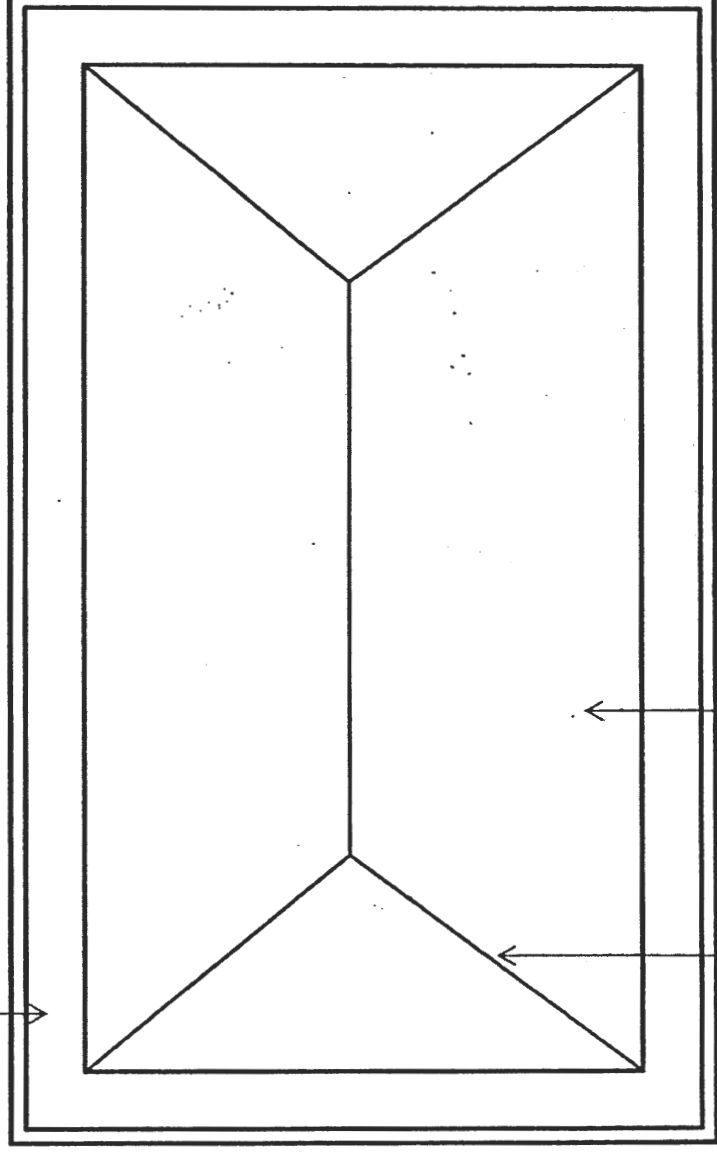
1. ให้ย้ายคอมเพรสเซอร์เครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งบริเวณหลังคา 5 เครื่อง เปลี่ยนเป็นติดตั้งกับผนังอาคารหรือพ่นแทน (จะกำหนดในระหว่างการดำเนินการ) รวมทั้งสายไฟและสายโทรศัพท์หรือสายสายอื่น ๆ ,เสาโทรทัศน์ โดยให้ติดตั้งกับผนังแทน
2. ให้รื้อถอนกระเบื้องหลังคาของเดิม โดยให้เก็บกองไว้บริเวณอาคาร หรือที่ใดที่กำหนดให้ในระหว่างดำเนินการ
3. ให้รื้อถอนโครงหลังคาเหล็กของเดิมในสภาพที่ใช้งานได้ และนำมาติดตั้งใหม่ ทั้งนี้ได้เพิ่มวัสดุโครงหลังคาให้แล้วโดยในเบื้องต้นนี้ ผู้สำรวจความเสียหายของอาคาร ไม่สามารถตรวจสอบโครงสร้างของหลังคาได้โดยละเอียด

ห้องทำงาน อ.ปรีชา รัตน์ ให้ปรับปรุงผ้าเพดานใหม่ โดยใช้ยิปซัมบอร์ดหนา ๑ มม.
ติดตั้งแบบขาเรียบ โครงคร่าวซีลายเบอร์ 27



แปลนอาคารสาขาพืชผัก

หลังคา คสล. โดยรอบอาคาร มีสภาพน่าทึ่งมานานและหะระบายน้ำ
ทิ้งอุดตัน(มีเศษใบไม้อุดปากท่อระบายน้ำฝน)



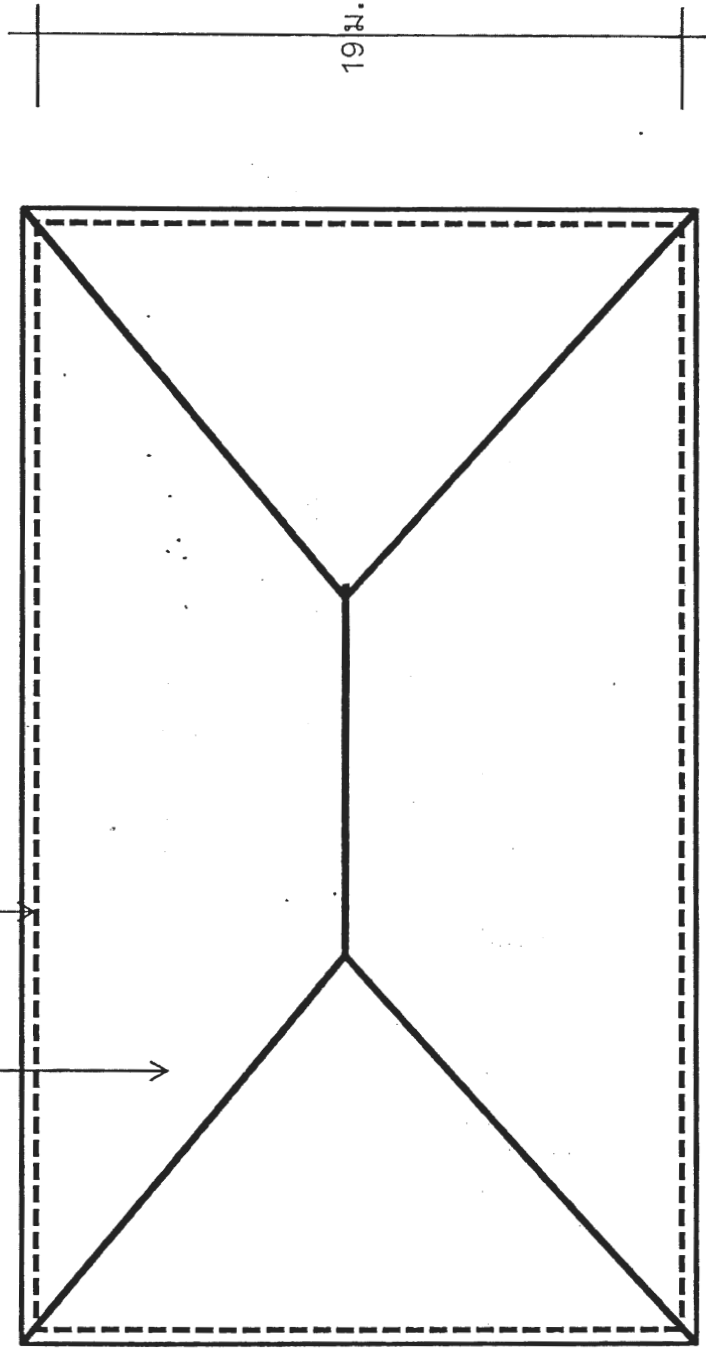
สันหลังคามีรอยร้าวและแตกร้าวทำ
ให้นำฝนซึมเข้าตรงนี้ได้

หลังคาของเดิมเป็นกระเบื้องลอนคู่มีการแตกร้าวเนื่องจากเสื่อมสภาพ
ให้รื้อถอนออก และเก็บกองไว้บริเวณที่อาคารพิทักษ์ ส่วนโครงเหล็ก
หลังคาให้รื้อถอนออกและนำเหล็กของเดิมมาใช้ใหม่และให้ยกโครง
หลังคาสูงขึ้นจากเดิมโดยให้ชายคาที่ยื่นพ้นออกจากแนวคานด้านนอก
หรือไม่น้อยกว่า 20 ซม.

แปลนหลังคาเดิมก่อนทำการปรับปรุง

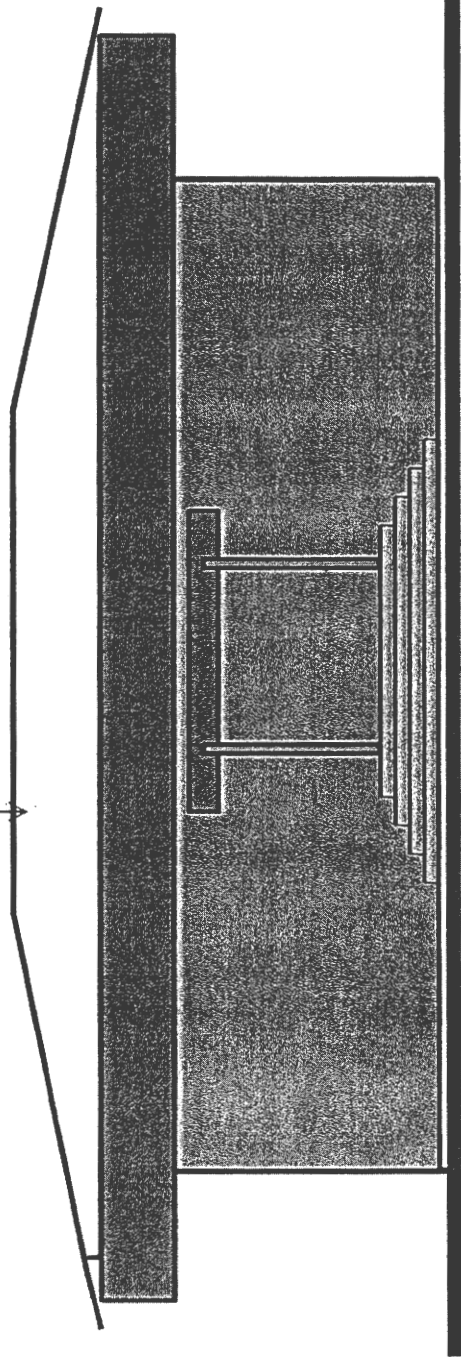
หลังคามุงมีสทอลสีหนา 0.4 มม. สีแดงหรือสีอื่น

แนวขอบกันตกหลังคา คสล.

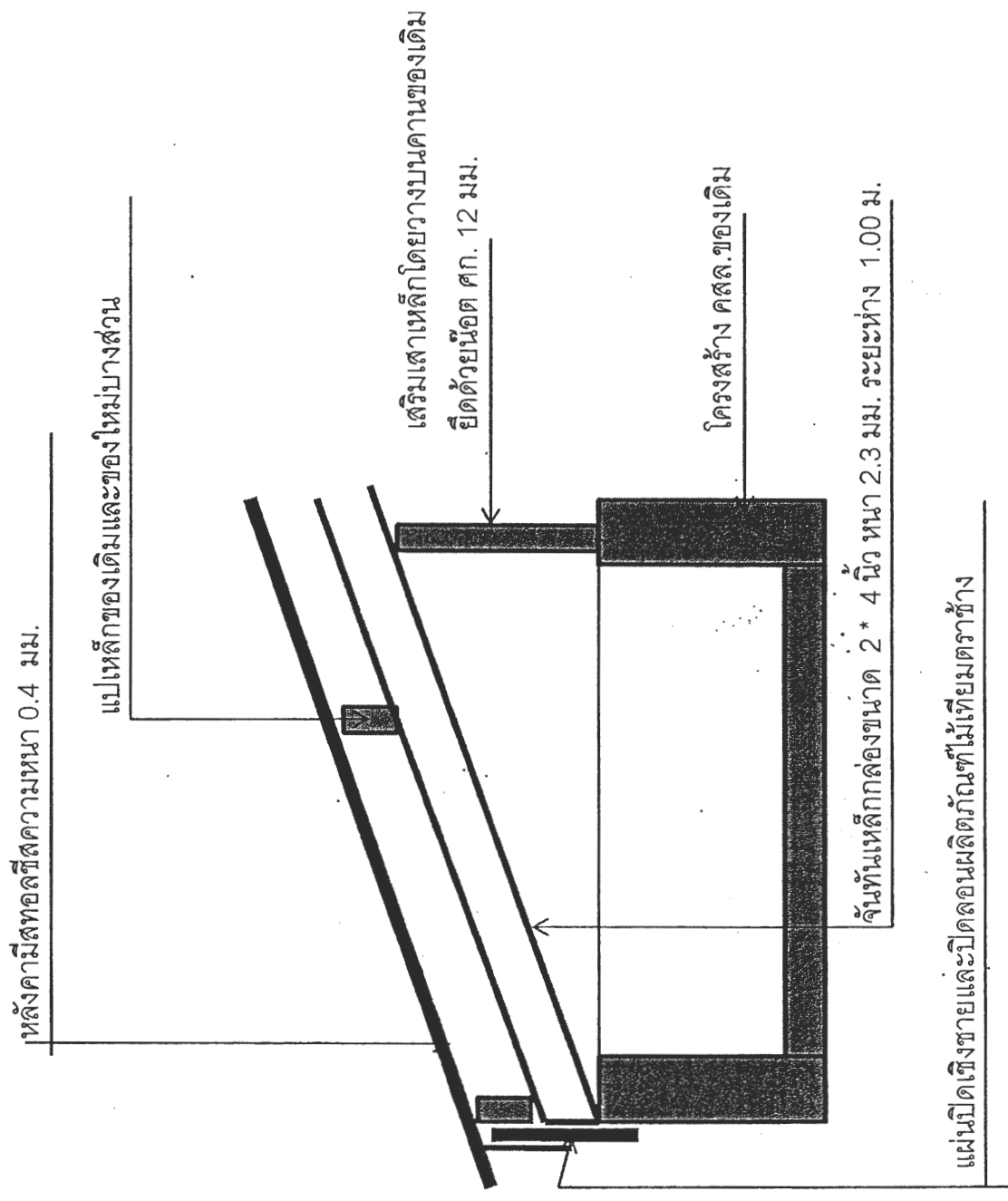


แปลนหลังคาเมื่อได้ทำการปรับปรุงแล้ว

หลังคามุงมืตหอดีต ความหนา 0.4 มม. สีแดง หรือสีอื่น



รูปด้านหน้าทิศใต้ของหลังคาอาคารสาขาพืชผักเมื่อได้ทำการปรับปรุงแล้ว



แผ่นปิดเชิงชายและปิดลอนผลิตกันชนที่ไม่เทียมตราช้าง

แบบขายชายคาเมือได้
ปรับปรุงแล้ว

หลังคามุงมีสทอลซี่หนา 0.4 มม. สีแดงหรือสีอื่น

แนวขอบคานกันตกหลังคา คสล.

จันทันเหล็กของใหม่

สันตะเสาหลังคาใช้เหล็ก
กล่องขนาด 4 * 4 นิ้ว
หนา 3.2 มม. รวมทั้ง
อกไก่และตั้ง ตำแหน่งที่
วางตั้งให้ตรวจสอบก่อน
ในระหว่างดำเนินการ
ปรับปรุง

แนวคามหลังคาตัวโน

แปเหล็กตัวซีโดยใช้ของเดิมและของใหม่บางส่วน

29 ม.

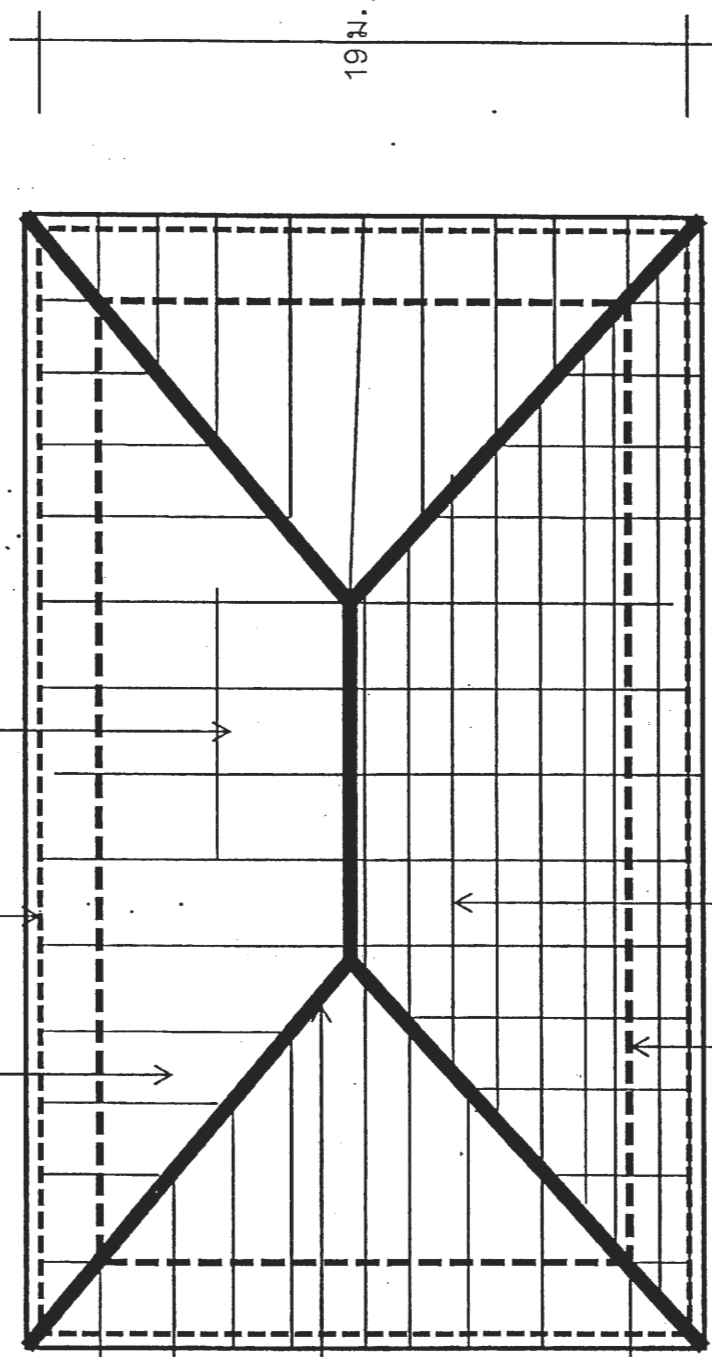
19 ม.

แปลนโครงหลังคาเมื่อได้ทำการปรับปรุงแล้ว

หลังคามุงมีสทอลซี่สหนา 0.4 มม. สีแดงหรือสีอื่น

แนวขอบคานกันตกหลังคา คสล.

เส้นทับเหล็กของใหม่ใช้เหล็กกล่องขนาด 2 * 4 นิ้วหนา 2.3 มม.



แนวคาน คสล.ของเดิม
ให้ตรวจสอบก่อนการ
ติดตั้งโครงหลังคา

แนวคานหลังคาตัวใน

แปเหล็กตัวซีที่ใช้ของเดิมและอาจใหม่บางส่วน

29 ม.

19 ม.

แปลนคานหลังคา คสล.ของเดิม

บัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคาค่าก่อสร้าง

งานปรับปรุงอาคารสาขาพืชผัก คณะผลิตกรรมการเกษตร

มหาวิทยาลัยแม่โจ้ ตำบลหนองหาร อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่

ลำดับที่	รายการ	ราคาวัสดุ		ราคาค่าแรงงาน		รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
		จำนวน	หน่วย	@	จำนวนเงิน		
	รื้อถอนภายในอาคารรายละเอียดประกอบด้วย						
1	รื้อถอนโครงไม้ฝ้าเพดานของเดิมในห้องทำงาน	25	ตร.ม	-	875.00	875.00	
	และแผ่นฝ้าเพดาน						
2	รื้อถอนสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ดวงโคมในห้องทำงาน	1	งาน	-	500.00	500.00	
	งานรื้อถอนหลังคารายละเอียดประกอบด้วย						
1	ย้ายคอมเพรสเซอร์เครื่องปรับอากาศบริเวณหลังคา	5	เครื่อง	-	3,000.00	15,000.00	พร้อมติดตั้งใหม่
2	รื้อสายไฟ, สายโทรศัพท์, สายโทรทัศน์หรือสายอื่น ๆ	1	งาน	-	3,000.00	3,000.00	
3	รื้อถอนกระเบื้องมุงหลังคาพร้อมเก็บกองไว้	400	ตร.ม	-	15.00	6,000.00	
4	รื้อถอนโครงเหล็กหลังคา (พร้อมใช้งานใหม่)	1	งาน	-	6,300.00	6,300.00	
	งานปรับปรุงอาคารสาขาพืชผักรายละเอียด						
	ประกอบด้วย						
1	ติดตั้งฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. ฉาบเรียบ	25	ตร.ม	220.00	5,500.00	7,125.00	
	โครงสร้างชัชทายเบอร์ 27						
2	ติดตั้งสายไฟฟ้า, ดวงโคมในห้องทำงาน (วัสดุใหม่)	1	งาน	-	3,500.00	3,500.00	
3	ติดตั้งเครื่องปรับอากาศของเดิมให้มีความแข็งแรง	1	เครื่อง	-	3,000.00	3,000.00	ในห้องทำงาน
4	ซ่อมแซมฝ้าเพดานในห้องทำงานต่าง ๆ และห้องเรียน	1	งาน	-	3,500.00	3,500.00	
	ภายในอาคารทั้งหมด (เฉพาะที่มีการชำรุดเสียหาย)						
5	ทาสีภายในอาคารเฉพาะที่มีการซ่อมแซม	1	งาน	-	2,500.00	2,500.00	

บัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคาก่อสร้าง

งานปรับปรุงอาคารสาขาพืชผัก คณะผลิตกรรมการเกษตร

มหาวิทยาลัยแม่โจ้ ตำบลหนองหาร อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่

ลำดับที่	รายการ	ราคาวัสดุ		ราคาค่าแรงงาน		รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
		จำนวน	หน่วย	@	จำนวนเงิน		
6	งานหลังคา						
	6.1 หลังคา Metal Sheet หนา 0.4 มม.	600	ตร.ม	290.00	174,000.00	42,000.00	216,000.00
	6.2 ครอบสันจั่ว + ครอบสันตะเพ	14	เมตร	100.00	1,400.00	980.00	2,380.00
	6.3 ตะปูยึดแผ่นหลังคา	2434	ชุด	3.00	7,302.00	-	7,302.00
7	โครงเหล็กหลังคาใช้ดังนี้						
	7.1 เหล็กกล่องขนาด 4 * 4 นิ้ว หนา 3.2 มม.	6	ท่อน	1,350.00	8,100.00	-	8,100.00
	ใช้ทำสันตะเพ, ยกไก่, คั้ง						
	7.2 เหล็กกล่องขนาด 2 * 4 นิ้ว หนา 2.3 มม.	20	ท่อน	920.00	18,400.00	-	18,400.00
	ใช้ทำจันทัน						
	7.3 เหล็กตัวซีขนาด 2 * 4 นิ้ว หนา 2.3 มม.	48	ท่อน	550.00	26,400.00	-	26,400.00
	ใช้ทำแป						
	7.4 ค่าแรงงาน โครงเหล็กหลังคา	600	ตร.ม	-	-	60,000.00	60,000.00
8	แผ่นปิดกันฝนลอน	96	เมตร	90.00	8,640.00	-	8,640.00
9	ไม้เชิงชาย ไม้เทียม						
	9.1 ขนาด 6 นิ้ว	100	เมตร	55.00	5,500.00	6,000.00	11,500.00
	9.2 ขนาด 8 นิ้ว	100	เมตร	63.00	6,300.00	6,000.00	12,300.00
10	ทาสีเชิงชาย	20	ตร.ม	45.00	900.00	20.00	1,300.00

บัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคาค่าก่อสร้าง

งานปรับปรุงอาคารสาขาพืชผัก คณะผลิตกรรมการเกษตร

มหาวิทยาลัยแม่โจ้ อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่

[illegible]

